

Генеральный директор ООО
«Первый национальный экспертный центр
сертификации интеллектуальных зданий»
д.т.н., профессор Мохов А.И.

Панельная дискуссия

«Экологическая повестка развития российских городов», 27 апреля, 14:00

Тезисы доклада

«Особенности внедрения инновационных «зеленых технологий» в строительство зданий в российских регионах»

По прогнозам МВФ, к 2050 г. более 70% населения Земли будет жить в городах, которые предоставляют более качественные условия для жизни и соответствуют концепции устойчивого развития территорий. Представляется бесспорным, что привлекательность и качество жизни в городе будет определяться сформированным в нем обеспечением безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека. Должны быть ограничены негативные воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, обеспечена охрана и рациональное использование всех видов природных ресурсов. В городе будут сосредоточены интеллектуальные системы, охватывающие здравоохранение, образование, транспорт, науку и образование, ЖКХ, безопасность. Для реализации таких систем требуются инвестиции. Отсутствие инвестиций становится барьером для развития городов. Это относится и к экологическим аспектам развития российских городов. Так, новшество, представленное «зелеными технологиями», при всех высказываемых аргументов в пользу их внедрения, обречено на долговременное продвижение, если отсутствует его инвестиционная поддержка. Выявление в содержании «зеленых технологий» возможностей, обеспечивающих достижение целей инвесторов, призвано ускорить внедрение.

В докладе на основе модели комплексного объекта инвестирования показаны барьеры, возникающие перед внедрением «зеленых технологий» в строительство зданий в российских регионах.