

## Список промышленных парков Российской Федерации

Составитель: ЦСР "Северо-Запад" по материалам открытых источников.

Дата составления: 2010 год.

 — партнеры ЦСР "Северо-Запад"

№	Название	Регион	Стадия реализации проекта	Специализация	Площадь парка	Тип площадки
1.	Индустриальный парк «Рэд»	Пермский край	Проектирование	многофункциональный	47 Га	гринфилд
2.	Индустриальный парк «Осенцы»	Пермский край	Проектирование	машиностроение	12,89 Га	гринфилд
3.	Индустриальный парк «Мотовилихинский завод»	Пермский край	Проектирование	многофункциональный	2,4 Га	браунфилд
4.	Индустриальный парк «Западно-Уральский Машиностроительный завод»	Пермский край	Проектирование	многофункциональный	1,6 Га	браунфилд
5.	Индустриальный парк «Пермский моторостроительная фабрика»	Пермский край	Проектирование	многофункциональный	2,4 Га	браунфилд
6.	Индустриальный парк «Чайковский текстиль»	Пермский край	Проектирование	многофункциональный	19,7 Га	браунфилд
7.	Индустриальный парк Пермский завод «Машиностроитель»	Пермский край	Проектирование	многофункциональный	-	браунфилд
8.	Индустриальный парк «Галоген»	Пермский край	Проектирование	многофункциональный	2,0 Га	браунфилд
9.	Индустриальный парк «Рустурбомаш»	Пермский край	Проектирование	многофункциональный	-	браунфилд
10.	Индустриальный парк «Пермский кремний»	Пермский край	Проектирование	многофункциональный	-	браунфилд
11.	Индустриальный парк «Промсвязь»	Пермский край	Проектирование	многофункциональный	1,6 Га	браунфилд
12.	Индустриальный парк «Шексна»	Вологодская область	Функционирующий объект	Металлообработка, стройиндустрия, производство автокомпонентов	2000 Га	гринфилд

13.	ООО «Олтон плюс», Индустриальный парк «Разметелево»	Ленинградская область	Проектирование и строительство	не определена	111,4 Га	гринфилд
14.	ООО «Индустриальный парк «Мариенбург»	Ленинградская область	Проектирование и строительство	не определена	35 Га	гринфилд
15.	ООО «Управляющая компания «Кировский технопарк»	Ленинградская область	Проектирование и строительство	не определена	1056 Га	гринфилд
16.	Индустриальный парк «Моглино»	Псковская область	Проектирование	Машиностроение, логистика	215,8 Га	гринфилд
17.	Индустриальный парк «Ступниково»	Псковская область	Проектирование	Фармацевтика	135 Га	гринфилд
18.	Южный промышленный район г. Йошкар-Олы (далее - ЮПР)	Республика Марий Эл	Проектирование	Машиностроение, металлообработка, легкая и пищевая промышленность, деревообработка, производство строительных и отделочных материалов, химическая промышленность, производство приборов и элементной базы	2369,9 Га, в т.ч. 881 Га – гринфилдов	браунфилд и гринфилд
19.	Промышленная база г. Волжска	Республика Марий Эл	Проектирование	Машиностроение и металлообработка, деревообработка, производство строительных материалов	175,28 Га, в т.ч. 73,48 Га – гринфилдов	браунфилд и гринфилд
20.	Индустриальный парк «Дзержинск- Восточный»	Нижегородская область	Проектирование	Производство промышленной продукции	400 Га с возможностью расширения	гринфилд
21.	Проект создания особой экономической зоны промышленно- производственного типа на территории муниципального района Ставропольский Самарской области**	Самарская область	Проектирование	Производство автокомпонентов и другой промышленной продукции крупнейшими мировыми компаниями	660 Га	гринфилд

22.	Создание пилотного промышленного парка (в сфере химического производства)	Самарская область	Проектирование и строительство	Химия, нефтехимия, продукты химии, пластики	200 Га	гринфилд
23.	Создание транспортно-логистического промышленного парка	Самарская область	Проектирование и строительство	Мультимодальный транспортно-логистический центр	69 Га	гринфилд
24.	Создание промышленного парка «Машиностроение, приборостроение, металлообработка»	Самарская область	Проектирование и строительство	Машиностроение, приборостроение, металлообработка	67 Га	гринфилд
25.	Индустриальный парк «Северный»	Белгородская область	Строительство	Химическое производство, производство пластмассовых изделий, используемых в строительстве	15 Га	гринфилд
26.	Технопарк "Вязники"	Владимирская область	Экспертиза строительной документации	Промышленное производство	139 Га	гринфилд
27.	Ставропольский индустриальный парк	Владимирская область	Функционирующий объект	Промышленное производство (спортивный инвентарь, топливные баки для автомобилей, автокомпоненты, стеклопакеты )	45 Га	браунфилд
28.	Ковровский приборостроительный завод	Владимирская область	Функционирующий объект	Промышленность, связь, торговля, прочие производства	38 Га	браунфилд
29.	Технопарк «Александрова слобода»	Владимирская область	Строительство	легкая, текстильная промышленность, -оказание услуг для резидентов зоны (юридических, консалтинговых, логистических, банковских услуг и т.д.)	85 Га	гринфилд
30.	Индустриальный парк «V- Park»	Владимирская область	Строительство	производство продуктов питания	240 Га	гринфилд

31.	ИП «Масловский»	Воронежская область	Строительство	машиностроение, металлообработка	2000 Га	гринфилд
32.	Промцентр «Орел»	Орловская область	Функционирующий объект	Металлургическое производство и производство готовых металлических изделий	118 Га	браунфилд
33.	Инвестиционная площадка производственного типа «Индустриальный парк «Тамбов»	Тамбовская область	Функционирующий объект	Производство химических веществ; производство красок и лаков; производство искусственных и синтетических волокон	40,39 Га	браунфилд
34.	Индустриальный парк «Октябрьский»	Ростовская область	Строительство	обрабатывающие производства	1063 Га	гринфилд
35.	Индустриальный парк «Красносулинский»	Ростовская область	Проектирование	не определена	1000 Га	гринфилд
36.	Индустриальный парк «Новоалександровский»	Ростовская область	Строительство	Пищевая	100 Га	гринфилд
37.	Индустриальный парк «Юго-Восточный Азовский»	Ростовская область	Строительство	Химическая	300 Га	гринфилд
38.	Индустриальный парк Южно-Батайский	Ростовская область	Строительство	сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	400 Га	гринфилд
39.	ОАО «Камский индустриальный парк «Мастер»	Республика Татарстан	Функционирующий объект	Сдача производственных и офисных площадей в аренду предприятиям малого и среднего бизнеса в машиностроительной отрасли	11 Га	браунфилд
40.	Индустриальный парк «Мастер»	Республика Татарстан	Строительство	Сдача производственных и офисных площадей в аренду предприятиям малого и среднего бизнеса в машиностроительной отрасли	5,8 Га	браунфилд

41.	ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк «Камские Поляны»	Республика Татарстан	Строительство	Сдача производственных и офисных площадей в аренду предприятиям малого и среднего бизнеса в сфере глубокой переработки полимеров	155 Га	гринфилд
42.	Территориальное Управление Федерального агентства по управлению особыми экономическими зонами по Республике Татарстан (ОЭЗ «Алабуга»)	Республика Татарстан	Функционирующий объект, стадия строительства - конец I очереди	Производство автокомпонентов, полный цикл производства автомобилей, химическая и нефтехимическая промышленность, обрабатывающая промышленность, фармацевтическое производство, авиационное производство	2000 Га	гринфилд
43.	Индустриальный парк «Грабцево»	Калужская область	Строительство	Автомобильная промышленность	730 Га	гринфилд
44.	Индустриальный парк «Росва»	Калужская область	Строительство	Автомобильная промышленность	472 Га	гринфилд
45.	Индустриальный парк «Калуга-Юг»	Калужская область	Строительство	Автомобильная промышленность	115 Га	гринфилд
46.	Индустриальный парк «Ворсино»	Калужская область	Строительство	Товары народного потребления	971 Га	гринфилд
47.	Индустриальный парк «Новоселки»	Ярославская область	Строительство	Машиностроение, логистика, фармацевтика, пищевая промышленность	400 Га (с возможностью расширения до 600)	гринфилд
48.	Ростовский индустриальный парк	Ярославская область	Проектирование	Информация отсутствует	302 Га	гринфилд
49.	ОЭЗ регионального уровня ППТ "Тербуны"	Липецкая область	Функционирующий объект	производство строительных материалов; производство металлоконструкций; производство лекарственных препаратов	984,3 Га	гринфилд

50.	ОЭЗ регионального уровня ППТ "Чаплыгинская"	Липецкая область	Функционирующий объект	производство запорной арматуры для водоснабжения; переработка нефти и газового конденсата	356,3 Га	гринфилд
51.	ОЭЗ регионального уровня ППТ "Данков"	Липецкая область	Функционирующий объект	переработка древесины	355,4 Га	гринфилд
52.	ОЭЗ регионального уровня ППТ "Елецпром"	Липецкая область	Функционирующий объект	Пищевая промышленность	269,7 Га	гринфилд
53.	ОЭЗ ППТ «Липецк»	Липецкая область	Функционирующий объект	Производство облегченной стеклянной тары для пищевой и медицинской промышленности; выпуск минераловатных теплоизоляционных материалов «IZOVOL» и теплотехнического оборудования; производство проволоки; производство электрической и тепловой энергии; производство автомобильных шин	1024 Га	гринфилд
54.	Индустриальный парк «Мончегорский»	Мурманская область	Проектирование	Обрабатывающее производство	13,2 Га	браунфилд
55.	Индустриальный парк "Шереметьево"	Московская область	Функционирующий объект	складской и производственный комплекс (лёгкое производство)	5 Га	гринфилд
56.	Индустриальный парк "Лобня"	Московская область	Строительство	многофункциональный	88 Га	гринфилд
57.	Индустриальный парк "Пушкино"	Московская область	Строительство	многофункциональный	90 Га	гринфилд
58.	Индустриальный парк "Кашира"	Московская область	Строительство	многофункциональный	206 Га	гринфилд
59.	Индустриальный парк "Озёры"	Московская область	Строительство	многофункциональный	42 Га	браунфилд

60.	Индустриальный парк "Южные Врата"	Московская область	Строительство	логистика	104 Га	гринфилд
61.	Индустриальный парк "Ступино"	Московская область	Проектирование	не определена	200 Га	гринфилд
62.	Производственно-логистический комплекс «Северное Домодедово»	Московская область	Функционирующий объект	логистика и производство	262,6 Га	гринфилд
63.	Индустриальный парк "Пересвет"	Московская область	Строительство	деревопереработка	180 Га	гринфилд
64.	Индустриальный парк "Можайский"	Московская область	Строительство	не определена	289 Га	гринфилд
65.	Индустриальный парк "Купавна"	Московская область	Функционирующий объект	многофункциональный	6 Га	браунфилд
66.	Индустриальный парк "Томилино"	Московская область	Функционирующий объект	логистический центр	140 Га	браунфилд
67.	Индустриальный парк "Волоколамский"	Московская область	Строительство	домостроение, химия	474 Га	гринфилд
68.	Индустриальный парк "Восточный"	Московская область	Функционирующий объект	логистический центр	63 Га	браунфилд
69.	Логопарк «Пышма»	Свердловская область	Функционирующий объект	логистика и производство	50 Га	гринфилд
70.	Индустриальный парк "Боровлево 2"	Тверская область	Строительство	многофункциональный	65 Га	гринфилд
71.	Технопарк «Волок»	Тверская область	Строительство	многофункциональный	228 Га	гринфилд
72.	Промышленная зона "Заволжье"	Ульяновская область	Строительство	многофункциональный	500 Га	гринфилд
73.	Промышленная зона "Новоульяновск"	Ульяновская область	Строительство	многофункциональный	300 Га	гринфилд
74.	Индустриальный парк "Щелково"	Московская область	Проектирование	не определена	49,7 Га	гринфилд
75.	Индустриальный парк "Папивино"	Московская область	Проектирование	не определена	292,39 Га	гринфилд
76.	Индустриальный парк "Спасайлок"	Московская область	Проектирование	не определена	100 Га	гринфилд

77.	Индустриальный парк "Образцово"	Московская область	Проектирование	не определена	65 Га	гринфилд
78.	Индустриальный парк "Гагарин"	Московская область	Проектирование	бытовая химия, химия, стройматериалы	- ?	гринфилд
79.	Промышленный парк "ИРЕС"	Московская область	Проектирование	легкая, электротехническая промышленность	65 Га	гринфилд
80.	Индустриальный парк "Тамбов"	Тамбовская область	Проектирование	химическая промышленность	40 Га	браунфилд
81.	Индустриальный парк "Татищево"	Саратовская область	Проектирование	логистика	120 Га	гринфилд
82.	"Выборгский индустриальный парк"	Ленинградская область	Проектирование	не определена	10 Га	гринфилд
83.	Индустриальный парк в промзоне "Конная лахта"	Санкт-Петербург	Проектирование	не определена	15,9 Га	гринфилд
84.	Индустриальный парк в Гатчине	Ленинградская область	Проектирование	не определена	35 Га	гринфилд
85.	Индустриальный парк «Дони-Верево»	Ленинградская область	Проектирование	не определена	435 Га	гринфилд
86.	Индустриальный парк Архангельск	Архангельская область	Проектирование	деревообрабатывающая	182 Га	гринфилд
87.	Индустриально-логистический парк в г. Энгельс	Саратовская область	Проектирование	логистика	27,5 Га	гринфилд
88.	Логопарк «Толмачево»	Новосибирская область	Проектирование	логистика и производство	214 Га	гринфилд
89.	Индустриальный парк "Марьино"	Санкт-Петербург	Проектирование	не определена	130 Га	гринфилд
90.	индустриальный парк "на шоссе революции"	Санкт-Петербург	Проектирование	химическая промышленность, складские и офисные услуги	12 Га	браунфилд
91.	Индустриальный парк "Невинномыск"	Ставропольский край	Проектирование	Строительные материалы	- ?	браунфилд
92.	Индустриальный парк "ДААЗ"	Ульяновская область	Проектирование	не определена	- ?	браунфилд
93.	Индустриальный парк "Молот"	Кировская область	Проектирование	не определена	- ?	браунфилд



94.	Промышленный парк город Димитровград	Ульяновская область	Проектирование	многофункциональный	- ?	браунфилд
95.	Промышленный парк город Северск	Томская область	Проектирование	многофункциональный	- ?	браунфилд
96.	Промышленный парк город Саров	Нижегородская область	Функционирующий объект	многофункциональный	- ?	гринфилд
97.	Промышленный парк город Новоуральск	Свердловская область	Проектирование	многофункциональный	- ?	браунфилд
98.	Промышленный парк город Железнодорожный	Красноярский край	Проектирование	многофункциональный	- ?	браунфилд
99.	Нововоронежский промышленный парк	Воронежская область	Проектирование	металлургия, машиностроение	634,8 Га	гринфилд
100.	Промышленный парк Новосибирской области	Новосибирская область	Проектирование	биотехнологии	- ?	-
101.	Промышленный парк Свердловской области	Свердловская область	Проектирование	химическая промышленность	- ?	-

ЦСР «Северо-Запад» консультирует проекты промышленных и технологических парков в Пскове, Перми, Владивостоке, Тольятти, Ханты-Мансийске и других городах.

Контакты:

Санатов Дмитрий

Руководитель проектного направления

ЦСР «Северо-Запад»

sanatov@csr-nw.ru